

PROYECTO

SISTEMA DE SIMULACIÓN DE IMPACTO DE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS EN LA COMPETITIVIDAD DE LAS PYMES QUE INTEGRAN LA CADENA DE VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN PRIVADA EN CÓRDOBA Diseño metodológico e implementación

Convenio de colaboración entre la Agencia para el Desarrollo Económico de la Ciudad de Córdoba (ADEC) y las siguientes entidades: Cámara Empresarial de Desarrollistas Urbanos de Córdoba (CEDUC), Cámara de Corredores Inmobiliarios de Córdoba (CACIC), Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba (CPCPI), Cámara de Ferreterías, Sanitarios, Hierros y Afines de la Provincia de Córdoba, Cámara de Industriales Metalúrgicos y de Componentes de Córdoba (CIMCC), Cámara de la Madera de Córdoba (CAMMEC)

SERVICIO DE CONSULTORÍA

LLAMADO A EXPRESIÓN DE INTERÉS

La “Agencia para el Desarrollo Económico de la ciudad de Córdoba” (ADEC), y las entidades firmantes (Cámara Empresarial de Desarrollistas Urbanos de Córdoba, Cámara de Corredores Inmobiliarios de Córdoba, Colegio Profesional de Corredores Públicos Inmobiliarios de la Provincia de Córdoba, Cámara de Ferreterías, Sanitarios, Hierros y Afines de la Provincia de Córdoba, Cámara de Industriales Metalúrgicos y de Componentes de Córdoba y Cámara de la Madera de Córdoba) han suscripto un convenio de colaboración para la ejecución del proyecto “**Sistema de simulación de impacto de las políticas públicas en la competitividad de las PyMEs que integran la cadena de valor de la construcción privada en Córdoba. Diseño metodológico e implementación**”, con el propósito de generar un conjunto de herramientas analíticas que permitan analizar en profundidad la competitividad de las actividades de la cadena de valor de la construcción privada, y realizar así diagnósticos precisos y sustentar y fundamentar con rigurosidad proyectos, propuestas, iniciativas y políticas tendientes a promover y fortalecer la competitividad del sector, el desarrollo económico de la ciudad y el acceso a la vivienda de las familias cordobesas.

Las entidades firmantes proponen la contratación de los servicios de consultoría para la realización de las siguientes tareas.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- 1.- Diseñar un modelo de simulación de costos de la Etapa Servicios Profesionales.
- 2.- Diseñar un modelo de simulación de costos de la Etapa Construcción.
- 3.- Diseñar un modelo de simulación de costos de la Etapa Administración de Consorcios.
- 4.- Diseñar un modelo de simulación de costos de la Etapa Energía y Equipamiento.
- 5.- Diseñar un modelo de simulación de Déficit Habitacional.

6.- Elaborar un Manual Metodológico General.

CONDICIONES GENERALES

Las entidades firmantes convocan a las firmas consultoras a expresar su interés en prestar los servicios solicitados. Las firmas interesadas deberán proporcionar la información que indique que están calificadas para suministrar los servicios antes descriptos de acuerdo a los Términos de Referencia adjuntos.

Las mismas serán seleccionadas por el método de Selección Basada en las calificaciones de los Consultores (SCC).

El período de ejecución del proyecto, es de DOCE (12) meses, a partir de la firma del contrato. El presupuesto estimado es de \$ 612,000 (seiscientos doce mil pesos), impuestos incluidos.

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Las entidades firmantes realizarán la evaluación de las ofertas que se presenten, de acuerdo a los siguientes criterios:

1. Evaluación formal de la documentación remitida.
2. Evaluación de las ofertas, lo que implicara el análisis y valoración de:
 - a. Antecedentes del oferente.
 - b. Propuesta técnica.
 - c. Propuesta económica.
 - d. Entrevista personal.

RECEPCIÓN

El/los oferente/s deberá/n presentar en las oficinas de ADEC, cita en calle Caseros 621 – 4º piso, Córdoba, en sobre cerrado, la correspondiente oferta en soporte papel y digital, antes de las **13.00 hs del día 27 de febrero de 2019**

El mencionado sobre con la oferta deberá estar dirigido a:

ADEC

UE Fondo de Competitividad

Convocatoria Proyecto N° 45: **Sistema de simulación de impacto de las políticas públicas en la competitividad de las PyMEs que integran la cadena de valor de la construcción privada en Córdoba**

LA MANIFESTACIÓN DE INTERÉS DEBERA CONTENER:

La oferta deberá contener la siguiente documentación firmada en todas sus páginas:

1. Propuesta técnica que incluya la metodología a desarrollar y el alcance de la contratación.
2. Propuesta económica incluyendo un presupuesto detallado, que no supere el monto estipulado en los TDR.
3. Antecedentes de la firma consultora y del director del equipo técnico propuesto para la realización del trabajo (considerar los requisitos especificados en los TDR).

Consultas: Cecilia Asili c.asili@ceduccba.com.ar Bolívar 455 PB "C". Córdoba. Teléfono 424-8484.